

Immobilien-Büro Duken & v. Wangenheim AG meldet Umsatzrekord - Immobilien-Newsticker

<http://www.immobilien-newsticker.de/immobilien-buero-duken-v-wangenheim-ag-meldet-umsatzrekord-201320481/>

Februaray 1, 2013

Das Münchener **Immobilien-Büro Duken & v. Wangenheim AG** meldet für die vergangenen 5 Jahre einen neuen Umsatzrekord: Das vermittelte Objektvolumen beträgt knapp eine halbe Milliarde Euro, ganz genau 497.188.428 Euro. Seit 2007 hat sich damit das jährlich vermittelte Objektvolumen (damals 67.569.365 Euro) fast verdoppelt auf jetzt 116.302.920 Euro. Der durchschnittliche Verkaufswert pro Objekt im abgelaufenen Jahr lag bei 2,05 Millionen Euro. Das ist die beste Zahl seit 2007. Den weitaus größten Anteil machen dabei insgesamt die Umsätze mit Häusern und Grundstücken aus.

Duken & v. Wangenheim AG-Gründer Detlev Frhr. v. Wangenheim (Foto) sieht auf dem Münchner Immobilienmarkt aufgrund der Top-Zahlen weiterhin Chancen für Zuwachsraten: „Unsere Kunden vertrauen nur auf Erfahrung und sehen auch für 2013 sehr gute Potentiale für die Wertentwicklung Ihrer Immobilie“. Voraussetzung für eine zukunftsfähige Investition in Immobilien sei aber nach wie vor ein Hauptkriterium: „Die Lage schlichtweg – die muss die beste sein.“



Immobilien-Büro Duken & v. Wangenheim AG meldet Umsatzrekord / Foto: (c) Duken & v. Wangenheim

Bestätigt sieht sich Münchener VIP-Immobilienvermittler auch durch die Tatsache, dass das Objektvolumen der vermittelten Wohnimmobilien 2012 bei rund 117 Millionen Euro lag – davon 40 Millionen im Herzogpark. Das macht die Duken & v. Wangenheim AG zum unangefochten Marktführer in den Bestlagen Münchens, so der Immobilienexperte. Das Büro Süd in München-Solln (es betreut dort und in Grünwald/Harlaching die entsprechenden Bestlagen) steht dem Gesamtergebnis nicht nach. Das Büro Süd hat seine Zahlen über die fünf Jahre im Vergleichszeitraum seit 2007 ebenso verdoppelt und trägt damit einen erheblichen Anteil zum Gesamtumsatz mit rund 30 Millionen Euro bei.

Das Immobilienunternehmen hat jetzt zudem ein amtliches Qualitätssiegel für seine erfolgreiche Arbeit bekommen. Das hat Alexander Achten, der Leiter der Zertifizierungsstelle DIAZert (DIA Consulting AG, Freiburg im Breisgau), bestätigt. Besonders hervorgehoben wird dabei in einem großen unabhängigen Experten-Gutachten die „hohe Kundenorientierung“ des inhabergeführten Münchner Immobilien-Büros. Firmengründer Frhr. v. Wangenheim sieht das Zertifikat als „riesige Anerkennung“ der 47-jährigen Erfahrung seines Unternehmens. „Damit können wir ins neue Jahr mit zusätzlichem Rückenwind durchstarten. Das Zertifikat ist eine Bestätigung des persönlichen Einsatzes meiner Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter für unsere Kunden.“