

Qualität in der Immobilienwirtschaft

Preisverzeichnis Sachverständige für Immobilienbewertung

Leistung	Preis				Fälligkeit
	Standardimmobilien		Alle Immobilienarten		
	A1 - LS (MW)	A2 - S (MW+BW)	B1 - LF (MW)	B2 - F (MW+BW)	
1. Antragstellung					
1.1 Erstzertifizierung, Antragsbearbeitung und Überprüfung der Zulassungsvoraussetzungen	450,00 € 150,00 € ¹	Fällig mit Antragstellung, unabhängig von der Zulassung/Teilnahme an der Prüfung. ¹ Bei zusätzlicher Zertifizierung oder bei einer bestehenden öffentlichen Bestellung und Vereidigung.			
1.2 Wechsel des Zertifizierungsprofils	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €	Fällig 14 Tage nach Erhalt der Rechnung.
2. Erstzertifizierung					
2.1 Prüfung der einzureichenden Gutachten/Wertermittlungen	600,00 €	600,00 €	900,00 €	900,00 €	Fällig bei Einreichung des ersten Gutachtens.
2.2 Einmalige Teilnahme an der schriftlichen Prüfung	1.200,00 €	1.400,00 €	1.200,00 €	1.400,00 €	Fällig 14 Tage vor dem vereinbarten Prüfungstermin. Stornierungen der Anmeldung bis 14 Tage vor dem vereinbarten Prüfungstermin sind kostenlos. Bei Stornierungen innerhalb von 14 Tagen wird eine Stornopauschale von 20 % berechnet. Bei Rücktritt bzw. Nichterscheinen am Tag der Prüfung ist der volle Betrag zu zahlen.
2.3 Einmalige Teilnahme an der mündlichen Prüfung	600,00 €	800,00 €	600,00 €	800,00 €	Fällig 14 Tage vor dem vereinbarten Prüfungstermin. Stornierungen der Anmeldung bis 14 Tage vor dem vereinbarten Prüfungstermin sind kostenlos. Bei Stornierungen innerhalb von 14 Tagen wird eine Stornopauschale von 20 % berechnet. Bei Rücktritt bzw. Nichterscheinen am Tag der Prüfung ist der volle Betrag zu zahlen.
2.4 Wiederholung der gesamten schriftlichen Prüfung	1200,00 €	1400,00 €	1200,00 €	1400,00 €	
2.5 Wiederholung der mündlichen Prüfung	600,00 €	800,00 €	600,00 €	800,00 €	
2.6 Erneute Prüfung von Gutachten, je Ersatzgutachten	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €	Fällig bei Gutachteneinreichung.
2.7 Schriftliche Deltaprüfung (Ergänzungsprüfung zur Beleihungswertermittlung)	-	750,00 €	-	750,00 €	
2.8 Deltaprüfung Gutachten (Ergänzungsprüfung zur Beleihungswertermittlung)	-	600,00 €	-	900,00 €	Fällig bei Gutachteneinreichung.

Qualität in der Immobilienwirtschaft

Leistung	Preis				Fälligkeit
	Standardimmobilien		Alle Immobilienarten		
	A1 - LS (MW)	A2 - S (MW+BW)	B1 - LF (MW)	B2 - F (MW+BW)	
3. Überwachung					
3.1 Jährliche Überwachung	450,00 € 100,00 € ²	Der Jahresbetrag ist jeweils nach Ablauf eines Zertifizierungsjahres zu bezahlen. Die Überwachungsgebühr wird auch bei einer auslaufenden Zertifizierung in Rechnung gestellt. Bei vorzeitiger Auflösung/Kündigung der Zertifizierung erfolgt die anteilige Berechnung der jährlichen Überwachungsgebühr zum Zeitpunkt der Vertragsauflösung. ² Bei einer bestehenden öffentlichen Bestellung und Vereidigung.			
3.2 Ggf. Überwachungsbegutachtung (bei Hinweisen auf Missbrauch o. Ä.)	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	Fällig vor dem vereinbarten Begutachtungstermin.
3.3 Ggf. mündliche Nachprüfung	400,00 €	400,00 €	400,00 €	400,00 €	Fällig 14 Tage vor dem vereinbarten Prüfungstermin. Stornierungen der Anmeldung bis 14 Tage vor dem vereinbarten Prüfungstermin sind kostenlos. Bei Stornierungen innerhalb von 14 Tagen wird eine Stornopauschale von 20 % berechnet. Bei Rücktritt bzw. Nichterscheinen am Tag der Prüfung ist der volle Betrag zu zahlen.
4. Sonstiges					
4.1 Umschreibung Zertifikat und Stempel (z.B. bei Namensänderung)	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €	Bei Erteilung des Zertifikats und des Stempels

* Alle Preise verstehen sich zzgl. der gesetzlichen Umsatzsteuer. Gültig ab dem 01.04.2023
Bitte überweisen Sie die fälligen Beträge erst nach Erhalt einer Rechnung auf das dort angegebene Konto.