

Qualität in der Immobilienwirtschaft

Preisverzeichnis Immobiliengutachter – vereinfachtes Verfahren

Leistung	Preis		Spezialimmobilien		Alle Immobilienarten		Fälligkeit
	Standardimmobilien		Spezialimmobilien		Alle Immobilienarten		
	A1 - LS (MW)	A2 - S (MW+BW)	B1 -LSPEZ (MW)	B2 -SPEZ (MW+BW)	C1 - LF (MW)	C2 - F (MW+BW)	
1. Antragstellung							
Erstzertifizierung, Antragsbearbeitung und Überprüfung der Zulassungsvoraussetzungen	450,00 € 150,00 € ¹	450,00 € 150,00 € ¹	450,00 € 150,00 € ¹	450,00 € 150,00 € ¹	450,00 € 150,00 € ¹	450,00 € 150,00 € ¹	Fällig mit Antragstellung, unabhängig von der Zulassung/Teilnahme an der Prüfung. ¹ Bei zusätzlicher Zertifizierung oder Wechsel des Zertifizierungsprofils.
2. Erstzertifizierung							
2.1 Prüfung der einzureichenden Gutachten/Wertermittlungen	----	----	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €	Fällig bei Einreichung des ersten Gutachtens.
2.2 Einmalige Teilnahme an der schriftlichen/ ggf. mündlichen Prüfung inkl. Zertifikatserteilung und -ausstellung	----	----	----	----	----	----	Fällig 14 Tage vor dem vereinbarten Prüfungstermin. Stornierungen der Anmeldung bis 14 Tage vor dem vereinbarten Prüfungstermin sind kostenlos. Bei Stornierungen innerhalb von 14 Tagen wird eine Stornopauschale von 20 % berechnet. Bei Rücktritt bzw. Nichterscheinen am Tag der Prüfung ist der volle Betrag zu zahlen.
2.3 Wiederholung der gesamten schriftlichen Prüfung	----	----	----	----	----	----	
2.4 Wiederholung der mündlichen Prüfung	----	----	----	----	----	----	
2.5 Erneute Prüfung von Gutachten, je Ersatzgutachten	----	----	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €	Fällig bei Gutachteneinreichung.
2.6 Schriftliche Deltaprüfung (Ergänzungsprüfung zur Beleihungswertermittlung)	-	200,00 €	-	200,00 €	-	200,00 €	
2.7 Deltaprüfung Gutachten (Ergänzungsprüfung zur Beleihungswertermittlung)	-	450,00 €	-	450,00 €	-	450,00 €	Fällig bei Gutachteneinreichung.
3. Rezertifizierung (Verlängerung)	-	-	-	-	-	-	Die Rezertifizierungsgebühr entfällt.

Qualität in der Immobilienwirtschaft

Leistung	Preis						Fälligkeit
	Standardimmobilien		Spezialimmobilien		Alle Immobilienarten		
	A1 - LS (MW)	A2 - S (MW+BW)	B1 -LSPEZ (MW)	B2 -SPEZ (MW+BW)	C1 - LF (MW)	C2 - F (MW+BW)	
4. Überwachung							
4.1 Jährliche Überwachung	450,00 €	450,00 €	450,00 €	450,00 €	450,00 €	450,00 €	Der Jahresbetrag ist jeweils nach Ablauf eines Zertifizierungsjahres zu bezahlen. Die Überwachungsgebühr wird auch bei einer auslaufenden Zertifizierung in Rechnung gestellt.
4.2 Ggf. Überwachungsbegutachtung (bei Hinweisen auf Missbrauch o. Ä.)	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	Fällig vor dem vereinbarten Begutachtungstermin.
4.3 Ggf. mündliche Nachprüfung	400,00 €	400,00 €	400,00 €	400,00 €	400,00 €	400,00 €	Fällig 14 Tage vor dem vereinbarten Prüfungstermin. Stornierungen der Anmeldung bis 14 Tage vor dem vereinbarten Prüfungstermin sind kostenlos. Bei Stornierungen innerhalb von 14 Tagen wird eine Stornopauschale von 20 % berechnet. Bei Rücktritt bzw. Nichterscheinen am Tag der Prüfung ist der volle Betrag zu zahlen.
5. Sonstiges							
5.1 Umschreibung Zertifikat und Stempel (z.B. bei Namensänderung)	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €	Bei Erteilung des Zertifikats und des Stempels

* Alle Preise verstehen sich zzgl. der gesetzlichen Umsatzsteuer. Gültig ab dem 01.01.2021
Bitte überweisen Sie die fälligen Beträge erst nach Erhalt einer Rechnung auf das dort angegebene Konto.

Dokument: Preisverzeichnis Immobiliengutachter Vereinfachtes Verfahren	Seite: Seite 2 von 2	Erstellungsdatum 18.08.2016;We	Version: 4	Freigabedatum: 01.01.2021;JW
--	-------------------------	-----------------------------------	---------------	---------------------------------